

Ordenanza de Preservación de Árboles de Minneapolis: Una visión general



ANTECEDENTES

Minneapolis está creando nuevas normas para proteger los árboles durante la construcción, denominadas ordenanza de preservación de árboles (TPO, por sus siglas en inglés). Para ayudar a crear esta ordenanza, pedimos a los miembros de la comunidad que comparten lo que más les importa sobre los árboles en Minneapolis. Utilizaremos esta información para ayudar a crear reglas claras, aplicables y que funcionen. A medida que recopilamos sus valiosas aportaciones, la información que figura a continuación ofrece una visión general de las TPO y de lo que puede esperar en el futuro.

Ordenanzas de Preservación de Árboles (TPO)

Una TPO es una normativa local que ayuda a prevenir la tala innecesaria de árboles y los daños causados durante la construcción. Establece normas para la protección de los árboles, cuándo y cómo reemplazarlos, y qué sucede si no se cumplen las normas.

A quién afectará

Proyectos que requieren revisión o permisos de la ciudad e implican la tala de árboles o trabajos cerca de las raíces de los árboles.

¿Por qué está sucediendo esto?

Se pierden árboles durante la construcción y debido a plagas y enfermedades. El barrenador esmeralda del fresno (EAB, por sus siglas en inglés), un insecto invasor, ha provocado la pérdida de miles de árboles en nuestra comunidad. Los árboles proporcionan muchos beneficios, desde el ahorro de energía hasta la mejora de la calidad del aire. Minneapolis quiere proteger sus árboles maduros, reducir la pérdida de árboles durante la construcción y garantizar que se planten nuevos árboles y crezcan sanos después de la construcción. Crear políticas para proyectos de construcción que requieren un permiso es una forma de educar y ayudar a garantizar que se planifique la preservación de los árboles (cuando sea posible) durante la construcción.

CÓMO FUNCIONA UNA TPO

Pasos de la ordenanza y cronograma de eventos

- Tras la consulta pública, el personal municipal redactará las normas de la ordenanza en colaboración con consultores. A continuación, se celebrará una audiencia pública y el concejo municipal votará sobre la Ordenanza de Preservación de Árboles (TPO). Si se aprueba, la TPO se publica y entra en vigor en la fecha elegida.
- La TPO se aplicará a los nuevos proyectos de desarrollo que se ajusten a las normas y a las fases de los proyectos en curso a medida que vayan quedando sujetos a regulación.

Definición de “árbol protegido”

- Los árboles protegidos se denominan “árboles significativos” debido a su tamaño, especie, edad o estado de salud.
- No se preocupe: Los árboles invasores, muertos o claramente peligrosos (de riesgo) se pueden talar.

Proyectos y actividades cubiertos por una TPO

- Proyectos cubiertos: Proyectos en propiedades privadas que requieren un permiso municipal e implican la tala de árboles protegidos, trabajos pesados cerca de las raíces de los árboles o cualquier excavación o nivelación cerca de los árboles.
- Lo que regulará la ciudad: Planificación previa a la construcción, preparación del terreno, construcción propiamente dicha y cuidado posterior de los árboles.

Conclusiones clave



Proteger los árboles durante la construcción

Proteger las raíces de los árboles colocando barreras y evitando trabajos pesados en la zona radicular.



Reemplazar lo que se ha perdido

Si se tala un árbol, habrá que plantar nuevos árboles en el mismo lugar si hay espacio. De lo contrario, el proyecto pagará una tasa que financiará la plantación de nuevos árboles en algún otro lugar de la ciudad.



Asegurarse de que los árboles se mantengan sanos

Una TPO garantiza que los árboles que permanecen en el sitio se mantengan sanos, con buen suelo y cuidados durante y después de la construcción.



PROTECCIÓN DE ÁRBOLES

Proteger los árboles durante la construcción

- Proteger la zona radicular: Coloque barreras resistentes alrededor de las raíces de los árboles; evite maquinaria pesada, acopios y almacenamiento de materiales, así como excavaciones en esas áreas. Esta zona se denomina zona de protección radicular (PRZ, por sus siglas en inglés) o zona de protección de árboles (TPZ, por sus siglas en inglés).
- Respetar el suelo y el agua: Las raíces de un árbol se extienden mucho más allá de la “línea de goteo” o los bordes de la copa. No compacte el suelo debajo de los árboles; riegue los árboles protegidos y los recién plantados durante y después del proyecto.
- Reglas de poda y tala: Los árboles protegidos no deben sufrir daños por podas innecesarias. Cualquier poda para despejar la maleza debe realizarse entre noviembre y principios de marzo, cuando las enfermedades y los insectos no están activos. Solo se deben talar los árboles cuya tala haya sido aprobada.
- Demolición y nivelación: Siga los procedimientos para proteger las raíces y el suelo en la mayor medida posible durante la demolición y los trabajos en el terreno. Utilice rutas de entrada y salida designadas, considere el uso de madera contrachapada o mantillo grueso para evitar la compactación excesiva del suelo.



Leyenda: Un gran árbol rodeado por una valla de malla plástica naranja para protegerlo durante las obras.

Directrices para la sustitución y plantación de árboles

Reemplazar árboles: Habrá una regla establecida (índice de reposición) que indicará cuántos árboles nuevos deben plantarse por cada árbol talado. Esto puede depender del tamaño del árbol talado.

- Plante especies nativas, resistentes y adaptadas al clima que prosperen en Minneapolis; de tamaños apropiados para el lugar de plantación. Habrá una lista disponible para guiar este proceso.
- Un plan de cuidados a corto plazo (como un programa de riego garantizado) ayuda a que los árboles nuevos se establezcan durante algunos años.
- Si no es posible plantar en el sitio, el dinero puede utilizarse para financiar plantaciones (“pago sustitutivo”) en las cercanías.



Leyenda: La zona radicular protegida (PRZ) de un árbol se considera a menudo la parte de las raíces que se encuentran directamente debajo de sus ramas dentro de un área conocida como línea de goteo.

Aplicación y seguimiento de la TPO

- El personal municipal de los Departamentos de Planificación y Salud revisará los planos e inspeccionará los sitios.
- Si no se cumplen las normas, las sanciones pueden incluir multas, órdenes de paralización del trabajo o la exigencia de solucionar el problema (replantación, remediación). Existirá un proceso de apelación si un proyecto considera que una resolución es errónea.

Manténgase informado y participe

- Aportaciones del público: La comunidad ayuda a definir lo que más importa: sombra para los veranos calurosos, protección contra inundaciones mediante sistemas radiculares saludables y normas justas en todos los vecindarios.



Manténgase informado consultando el sitio web de la ciudad para ver las reuniones públicas, los resultados de las encuestas y las actualizaciones de los proyectos.

Puede comunicarse con la gerente del proyecto y gerente de árboles de la ciudad, Sydney Schaaf, en sydney.schaaf@minneapolismn.gov si tiene alguna pregunta o desea obtener más información.