

# DECLARACION DE INFORMACION SOBRE EL ARSENICO (ALQUILER)

Este addenda es parte de un arreglo de alquiler/arrendamiento con fecha de: \_\_\_\_\_

Dirección de la Propiedad: \_\_\_\_\_

Propietario: \_\_\_\_\_ Encargado de Propiedad(Si existe): \_\_\_\_\_

Inquilino: \_\_\_\_\_

## EXPLICATIVO DE ADVERTENCIA SOBRE EL ARSENICO

*Los propietarios de las propiedades ubicadas en el lugar de las Vecindades del Sur de Minneapolis con Terreno Contaminado son requeridos a que proveen este aviso a cada uno de sus inquilinos antes o durante el momento en que se firme el contrato o arreglo de arrendamiento. Esta declaración debe de ser actualizada tal como nueva información sobre los exámenes o remediaciones de esta propiedad sean recibidos de la Agencia Protectora del Ambiente de los Estados Unidos (US EPA). El lugar de las Vecindades del Sur de Minneapolis con Terreno Contaminado es un área designado por la Agencia Protectora del Ambiente de los Estados Unidos. Ordenanza de Minneapolis Número 244.275.*

**Información adicional con respecto a la investigación, exámenes y mediación del arsénico, puede ser obtenida entrando al sitio Web de US EPA en el [www.epa.gov/region5/sites/cmcheartland](http://www.epa.gov/region5/sites/cmcheartland) o llamando a la línea informativa del US EPA Región V 1-800-621-8431 y pida hablar con el gerente de proyecto.**

## REVELACIÓN DEL PROPIETARIO

### (a) Examen de Arsénico efectuado por el USEPA (marque (I) o (II) abajo):

\_\_\_\_\_ (I) El US EPA ha examinado tierra de la propiedad arriba indicada para buscar Arsénico.

\_\_\_\_\_ (II) El US EPA no ha examinado tierra de la propiedad arriba indicada para buscar Arsénico.

### (b) Expedientes y reportes proporcionados al inquilino (marque (I) o (II) abajo):

\_\_\_\_\_ (I) El propietario le ha proveído al inquilino todos los registros de los resultados de los exámenes, el traslado y remediación recibidos del US EPA pertenecientes al arsénico en la propiedad. Apunte los documentos proveídos abajo, y si necesita más espacio haga copias de este formulario con las firmas.

Nº de Doc. \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_ Nombre de Reporte: \_\_\_\_\_

Nº de Doc. \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_ Nombre de Reporte: \_\_\_\_\_

Nº de Doc. \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_ Nombre de Reporte: \_\_\_\_\_

Nº de Doc. \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_ Nombre de Reporte: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (II) El propietario no tiene reportes o registros del US EPA pertenecientes al arsénico en esta propiedad.

## CERTIFICACION DE CERTITUD

Las personas abajo indicadas certifican que el inquilino ha recibido copias de toda la información arriba indicada y una copia de esta declaración. Las personas han repasado la información arriba mencionada y certifican, de acuerdo a su mejor conocimiento, que la información es verdadera y cierta.

Propietario: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

Agente (si existe): \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

Inquilino: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_